



Kitsenduste tingmärgid

- Teekaitsevöönd
- Veehaarde sanitaarkaitseala

Tingmärgid

- Möötpiir
- Krundi piir
- DP-ga määratud ehitusala
- Proj. hoone
- Proj. terrass
- Olemasolevad hooned
- Proj. parkimiskoht(murukivi)
- Proj. kivikattega pind
- Ol.ol.aed
- Planeeritud pääs hoonesse / kinnistule
- Prügikonteiner betoonpinnal
- Ol.ol. / Likv. kõrghaljastus

Tehnilised näitajad

KINNISTU:	
Krundi pindala ja sihtotstarve	3647 m ² (Elamumaa 100%)
Täisehitusprotsent	5,1% (üksikelamu)
Parkimiskohtade arv	3
Krundisise teede ja platside pind	ca173 m ²
HOONE:	
Kasutusotstarve	11101 (Üksikelamu)
Ehitisealune pind	189,3m ²
Maapealse osa alune pind	189,3m ²
Maapealsete korruste arv	2
Maa-aluste korruste arv	0
Absoluutne kõrgus	10,9 m
Kõrgus	7,5 m
Pikkus	17,1 m
Laius	16,4 m
Sügavus	0,0 m
Suletud netopind	211,6m ²
Kõetav pind	185,8m ²
Maht	1077m ³
Maapealse osa maht	1077m ³
Üldkasutatav pind	25,8 m ²
Eluruumide pind	180,1 m ²
Tehnopind	5,7 m ²
Kasutusviis	I (Elamud ja eluruumid)
Tuleohutusklass	TP-3
Kasutusiga	50a.
Kõigi ehitiste ehitisealused pinnad kokku 299,8m ² (8,2%)	

Hoone nurgapunktide koordinaadid

NURK	X	Y
1.	6591220.86	527010.98
2.	6591225.92	527015.97
3.	6591213.88	527028.16
4.	6591202.24	527016.67
5.	6591206.69	527012.17
6.	6591213.26	527018.64

Nurkade kõrgusmärgid

- 3,4 - Proj. maapinna kõrgus (m abs.)
- 3,6 - Ol.ol. maapinna kõrgus (m abs.)

Vertikaalplaneering

±0.00=3.70 Proj. elamu

Ol olevad/Projekteeritud insenervõrgud

- V — Olemasolev vetrass
- V1 — Proj perspektiivne vetrass
- K1 — Proj perspektiivne kanalisatsioonitrass
- Olemasolev õhuliin
- Olemasolev madalpingekaabel
- W1 — Proj perspektiivne madalpingekaabel
- Perspektiivne maaküttekontuuri ala ca 400m²

Tehnovõrkude koostöölustused

Jrk.	Koostöölustaja	Nr	Kuupäev
1	Tella Eesti AS	IP63047-62398	16.12.2021
2	Elektrilevi OÜ	4101612257	20.12.2021

MÄRKUSED:

Koordinaadid L-EST '97, kõrgus EH2000 süsteemis.
Katastrilise piiri saadud Maa-ametist, seisuga 09.12.2021
Mõõdistusaeg: 15.12.2021
Mõõdistatud lumekatttega.

Aamos Atlas OÜ	TELLUJA: Envir Consult OÜ	MOÖT. 1:500	LEHT 1	LEHT 1
VASTUTAV ISIK I.VAHTER	Tilgu tee 31	Aamos Atlas OÜ		
KUUPÄEV 16.12.2021		Reg.nr. 12791248		
GEODEET I.VAHTER		Tartu mnt 84a Tallinn		
Tilgu tee 31, Meriküla_G21.dwg	Meriküla, Harku vald Harjumaa	info@aamosatlas.ee		
TÖÖ NR. 322-G-21	GEODEETILINE ALUSPLAAN	MOB +372 555 111 84		
		MTR nr: EEG000352		

Antud joonis tühistab kõik varasema kuupäevaga joonised.

Objekt	Tilgu 31	Töö number	370 / 22	
Aadress	Tilgu tee 31, Meriküla, Harku vald, Harjumaa	Töö staadium	Eelprojekt	
Tellij	Lise-Lotte Lääne	liselotte.laane@gmail.com	Mõõtkava	1:500
	+372 55 622 356		Välja antud	27/01/2023

Asendiplaan

Arhitekt	Mihkel Urmet	mihkel@tempt.archi	+372 510 6910
	Kristina Ivakhnenkova	kristina@tempt.archi	+372 55571019

tempt ARCHITECTS

Temp OÜ (ärire.kood 11227824)
Vabrik 6, Tallinn 10411, Estonia
www.tempt.ee

#28_EHR Version Number

Proj.juht Mihkel Urmet

mihkel@tempt.archi

+372 510 6910

Joonise tähis **AR-4-02**